

Praxisgruppe Energierecht



Unsere Kanzlei

DOMBERT Rechtsanwälte Part mbB ist eine dynamische Wirtschaftskanzlei mit einer klaren Spezialisierung: Unsere Tätigkeit erstreckt sich auf alle Rechtsfragen, in denen Staat, Kommunen oder Behörden beteiligt sind. Von unseren Standorten in Potsdam und Düsseldorf aus beraten wir Mandanten mit derzeit 24 Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälten im ganzen Bundesgebiet. Zu unseren Mandanten zählen u. a. Bundes- und Landesbehörden, Landkreise und Gemeinden, kommunale und private Unternehmen, öffentliche Einrichtungen sowie Verbände. Wir zeichnen uns aus durch unsere Tätigkeit auf der Höhe der Zeit sowie das Aufspüren kreativer wie praktikabler Lösungen für rechtliche und gesellschaftliche Konflikte.

Weit mehr als fachliche Expertise

Vorausschauend:

Bei planerischen und politischen Konflikten finden wir im Sinne unserer Mandanten konsensfähige Lösungen. Dabei verfolgen wir ihre Interessen nicht nur auf dem Rechtsweg, sondern setzen uns in Verhandlungen auch dafür ein, dass ihre Vorhaben auf möglichst breite Akzeptanz stoßen, um ihnen langfristig Rechtssicherheit und den gewünschten Erfolg zu garantieren.



Verantwortungsvoll:

Wir legen größten Wert auf die persönliche und praxisorientierte Beratung unserer Mandanten, um rechtssichere Lösungen für ihr Projekt zu bieten. Dabei denken wir unternehmerisch, spüren Chancen auf und suchen nach kreativen Wegen.

Vernetzt:

Wir verfügen neben unserer rechtlichen Expertise über detailliertes Branchenwissen, kooperieren bei Bedarf mit anderen Experten und arbeiten in interprofessionellen Teams aus Unternehmens- und Steuerberatern oder Planungsingenieuren.

Unsere Expertise

Die Energiewende duldet keinen Aufschub – ihr Gelingen ist unser Antrieb.

Seit unserer Gründung vor mehr als 20 Jahren unterstützen wir Unternehmen aus der Windenergie- und Photovoltaikbranche, Energiekonzerne, private und öffentliche Vorhabenträger, Genehmigungsbehörden, Stadtwerke, Netzbetreiber sowie Kommunen bis hin zu obersten Bundesbehörden bei der rechtssicheren Umsetzung ihrer Projekte im Bereich der erneuerbaren Energien. In unserer **Praxisgruppe Energierecht** setzen sich acht Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte dafür ein, dass jedes Projekt im Bereich der erneuerbaren Energien eine Erfolgsgeschichte wird. Dabei verfolgen wir einen ganzheitlichen und umfassenden Projektansatz:

Mit unserem hochspezialisierten Team begleiten wir unsere Mandanten von der ersten Projektidee bis zur rechtssicheren Umsetzung ihrer Vorhaben.

Wir unterstützen unsere Mandanten beim Abschluss des ersten Nutzungsvertrages zur Flächensicherung und der projektgerechten Vertragsgestaltung der zu gründenden Projektgesellschaft sowie bei der Vorbereitung und Durchführung von Genehmigungsverfahren und der zügigen Erlangung behördlicher Genehmigungen. Wir begleiten sie, bis die jeweilige Anlage errichtet ist und in Betrieb genommen wird. Zudem beraten wir zu Fragen der Veräußerung und des Erwerbs von Projekten der erneuerbaren Energien. Die juristische Durchsetzung von Gewährleistungs- und Schadensersatzansprüchen gehört ebenso zu unserem Tätigkeitsbereich.

Schwerpunkte

Immissionsschutz und Umwelt

Wir sind Ansprechpartner für:

- Genehmigungsverfahren mit und ohne Öffentlichkeitsbeteiligung
- Änderung und Erweiterung bestehender Anlagen
- natur- und artenschutzrechtliche Fragestellungen
- Wasserrecht, Denkmalrecht, Abfallrecht, Luftverkehrsrecht, Recht der Umweltverträglichkeitsprüfung
- Vorbereitung und Einrichtung einer Betreiberorganisation
- nachträgliche Anordnungen oder Betriebsuntersagungen

Energie und Planungsverfahren

Wir beraten unsere Mandanten bei:

- Genehmigung von Energieerzeugungsanlagen, vor allem im Bereich erneuerbarer Energien
- Planung und Umsetzung des Netzausbaus
- Projektsteuerung und der Zusammenarbeit mit Behörden und Kommunen
- Bauleitplanung
- Regionalplanung
- Planaufstellungsverfahren
- planungsrechtliche Due Diligence

Vertragsgestaltung

Wir beraten unsere Mandanten bei:

- Erstellung und Prüfung von
 - Nutzungsverträgen
 - Städtebaulichen Verträgen
 - Stromlieferverträgen, PPA
 - Generalunternehmerverträgen inkl. Sicherheiten
- Energievertragsrecht
- Direktvermarktungsmodellen
- Dienstbarkeiten und dingliche Sicherungen an Grundstücken
- vertragliche Due Diligence

Gesellschaftsrecht

Wir sind Ansprechpartner für:

- Gründung von Gesellschaften
- Veräußerung und Erwerb von Projekten, Gesellschaftsanteilen und Anlagen(bestandteilen)
- Projektkooperationen
- gesellschaftsrechtliche Due Diligence

Gerichtsverfahren

Wir vertreten unsere Mandanten bei:

- Klageverfahren vor den Verwaltungsgerichten gegen behördliche Entscheidungen
- Rechtsstreitigkeiten vor den Zivilgerichten wegen Gewährleistungs- und Schadensersatzansprüchen

Unser Team



Janko Geßner

Managing Partner,
Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

Kontakt:
janko.gessner@dombert.de

Schwerpunkte:

- Recht der erneuerbaren Energien
- öffentliches Bau- und Planungsrecht
- Umweltrecht
- Infrastrukturrecht
- Energiewirtschaftsrecht
- Verwaltungsprozess- und Verfahrensrecht
- Vergaberecht



Dr. Jan Thiele

Managing Partner,
Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

Kontakt:
jan.thiele@dombert.de

Schwerpunkte:

- Recht der erneuerbaren Energien
- öffentliches Bau- und Planungsrecht
- Umweltrecht und Klimaschutz, insbesondere Immissionsschutzrecht
- Infrastrukturrecht
- Verwaltungsprozess- und Verfahrensrecht



Tobias Roß

Assoziierter Partner
Rechtsanwalt

Kontakt:
tobias.ross@dombert.de

Schwerpunkte:

- Recht der erneuerbaren Energien
- öffentliches Bau- und Planungsrecht
- Umwelt- und Wasserrecht
- Naturschutzrecht
- Recht der Umweltverträglichkeitsprüfung
- Luftverkehrsrecht
- Denkmalrecht



Dr. Janett Wölkerling, M.Mel.

Senior Associate
Rechtsanwältin

Kontakt:
janett.woelkerling@dombert.de

Schwerpunkte:

- Baurecht sowie Recht der Architekten und Ingenieure
- Gesellschaftsrecht
- Due Diligence
- Vertragsgestaltung
- Beratung zu Dienstbarkeiten und dinglichen Sicherungen an Grundstücken
- Vertretung und Beratung in Zivilrechtsstreitigkeiten

Unser Team



Josefine Wilke

Senior Associate
Rechtsanwältin

Kontakt:
josefine.wilke@dombert.de

Schwerpunkte:

- Recht der erneuerbaren Energien, insbesondere für Photovoltaikanlagen
- öffentliches Bau- und Planungsrecht
- Umweltrecht
- Naturschutzrecht
- Energiewirtschaftsrecht
- Gestaltung und Prüfung von Nutzungsverträgen



Izabela Bochno

Rechtsanwältin

Kontakt:
izabela.bochno@dombert.de

Schwerpunkte:

- Recht der erneuerbaren Energien
- öffentliches Bau- und Planungsrecht
- Umweltrecht und Klimaschutz, insbesondere Immissionsschutzrecht
- Bodenschutz- und Kreislaufwirtschaftsrecht, Abfallrecht



Mareike Thiele

Rechtsanwältin

Kontakt:
mareike.thiele@dombert.de

Schwerpunkte:

- Recht der erneuerbaren Energien
- öffentliches Bau- und Planungsrecht
- Umweltrecht und Klimaschutz, insbesondere Immissionsschutzrecht
- Energie- und Energiewirtschaftsrecht



Natalie Carstens

Rechtsanwältin

Kontakt:
natalie.carstens@dombert.de

Schwerpunkte:

- Recht der erneuerbaren Energien
- öffentliches Bau- und Planungsrecht, insbesondere Planfeststellungsverfahren
- Umweltrecht und Klimaschutz, insbesondere Immissionsschutzrecht
- Naturschutzrecht

Unser Team



Melanie Prüller

Assistentin

E-Mail: melanie.prueller@dombert.de

Telefon: 0331 62042-72



Jennifer Niendorf

Assistentin

E-Mail: jennifer.niendorf@dombert.de

Telefon: 0331 62042-874



Detlef Hasse

Assistent

E-Mail: detlef.hasse@dombert.de

Telefon: 0331 62042-863



Maria Kuschel

Assistentin

E-Mail: maria.kuschel@dombert.de

Telefon: 0331 62042-907

POTSDAM



Campus Jungfernsee
Konrad-Zuse-Ring 12A
14469 Potsdam

Tel. 0331 62042-70
Fax 0331 62042-71
E-Mail potsdam@dombert.de

DÜSSELDORF



Design Offices Fürst & Friedrich
Fürstenwall 172
40217 Düsseldorf

Tel. 0211 159239-0
Fax 0211 159239-29
E-Mail duesseldorf@dombert.de